**СОВЕТ МЕРЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.11.2017 № 120

село Мерчанское

**О внесении изменений в решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от**  **13 октября 2016 года№ 73**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мерчанского сельского поселения Крымского района»**

Руководствуясь Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерациии отдельные законодательные акты Российской Федерации»,в целях актуализации нормативного правого акта устанавливающего налоговые ставки (льготы) налога на имущество физических лиц, Совет Мерчанского сельского поселения Крымского района, р е ш и л :

1. Внести в решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от 13 октября 2016 года № 73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мерчанского сельского поселения Крымского района» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| - жилые дома, квартира, комната; |   |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |  |
| - гаражи и машино-места; | 0,1 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ; | 1,0 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) прочие | 0,5 |

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 3 данного решения, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#sub_361103) Налогового Кодекса.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

При возникновении права на льготу в течении календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае обращения с заявлением о представлении льготы по уплате налога перерасчет суммы налогов производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу».

2. Опубликовать настоящее решение.

3. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава Мерчанского сельского

поселения Крымского района Е.В.Прокопенко