



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс: (861) 267-11-75
E-mail: dio@krasnodar.ru
ОКПО 55953224, ОГРН 1022301228399
ИНН 2308077553, КПП 230801001

Главам муниципальных
образований Краснодарского края

№ _____
На № _____ от _____



52-39875/18-08-12от06.09.18

О размещении информации
о приеме заявлений об исключении
объектов из перечня на 2018 год

В целях досудебного урегулирования вопросов исключения объектов из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Перечень), в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 апреля 2017 года № 319 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений» (в ред. постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2018 года № 531), а также приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 июля 2017 года № 1548 «Об организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» (в ред. приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 31 июля 2018 года № 1638), департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) принимаются заявления правообладателей объектов недвижимого имущества об исключении принадлежащих им объектов недвижимого имущества из Перечня на 2018 год, утвержденного приказом департамента от 27 декабря 2018 года № 3008.

Просим уведомить население муниципального района (городского округа) о приеме заявлений правообладателей объектов недвижимого имущества об исключении объектов из Перечня на 2018 год до 1 октября 2018 года посредством размещения информации на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации муниципального образования (печатные издания, радио, телевидение), на информационных стендах, а также организовать уведомление населения посредством размещения информации городскими и сельскими поселениями, входящими в состав муниципального



района, в доступных им источниках (примерная форма информационного сообщения прилагается).

Просим в срок до 14 сентября 2018 года сообщить о размещении вышеуказанной информации (дата и место размещения).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Руководитель департамента

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, loopy initial 'A' followed by several vertical strokes, all contained within a large, hand-drawn oval.

А.Г. Шейн

О.Г. Гузеева
268-29-09

Приложение
к письму департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 06.09.2018 № 52-39885/18-08/12

Информационное сообщение

«Осуществляется прием заявлений правообладателей объектов недвижимого имущества об исключении объектов из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»

В целях досудебного урегулирования вопросов исключения объектов из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Перечень), в связи с изменениями в краевом законодательстве департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) принимаются заявления правообладателей объектов недвижимого имущества об исключении принадлежащих им объектов недвижимого имущества из Перечня на 2018 год, утвержденного приказом департамента от 27 декабря 2018 года № 3008.

Правообладатели объектов недвижимого имущества вправе подать заявление об исключении принадлежащих им объектов недвижимого имущества из Перечня на 2018 год до 1 октября 2018 года.

В заявлении об исключении указываются номер факса заявителя и (или) адрес электронной почты.

К заявлению об исключении прилагаются документы (заверенные в установленном действующим законодательством порядке копии), подтверждающие изменение использования объекта недвижимого имущества до 1 января налогового периода, в котором начал действовать Перечень. Правообладатель вправе приложить к заявлению об исключении документы (заверенные в установленном действующим законодательством порядке копии), подтверждающие права на объект недвижимого имущества, подтверждающие изменение до 1 января налогового периода, в котором начал действовать Перечень, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и документах технического учета (инвентаризации) сведений о назначении, разрешенном использовании или наименовании помещений либо изменение в указанный период вида разрешенного использования земельного участка, на котором расположено указанное в заявлении об исключении здание.

Заявления об исключении из Перечня на 2018 год могут быть направлены в департамент одним из следующих способов:

почтовым отправлением либо нарочно по адресу: 350000, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36;

факсом: 8 (861) 267-11-75;

по электронной почте e-mail: dio@krasnodar.ru;

по каналам «Виртуальная приемная» на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.diok.krasnodar.ru.

Начальник отдела кадастровой
оценки департамента имущественных
отношений Краснодарского края



Л.И. Островский