**СОВЕТ МЕРЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 19.02.2019 № 174

село Мерчанское

**О внесении изменений в решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от 13 октября 2016 года № 73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мерчанского сельского поселения Крымского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Мерчанского сельского поселения Крымского района, р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от 13 октября 2016 года № 73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мерчанского сельского поселения Крымского района следующие изменения»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Налоговая ставка, % | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,25 | 1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;  2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, |
|  |  | огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы  5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 2 | 1,0 | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378,2 НК РФ;  2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ с кадастровой стоимостью 1 900 000 рублей (включительно) |
|  | 0,3 | 1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 1 900 000 рублей |
|  |
|  | 0,1 | 1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей |
| 3 | 0,5 | Прочие объекты налогообложения |

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 17 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Признать утратившим силу решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от 21 ноября 2018 года№ 161 «О внесении изменений в решение Совета Мерчанского сельского поселения Крымского района от 13 октября 2016 года № 73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мерчанского сельского поселения Крымского района».

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Мерчанского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава Мерчанского сельского

поселения Крымского района Е.В. Прокопенко